

ПРОТОКОЛ № 2

рассмотрения заявок на участие в конкурсе по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом

Мы, члены конкурсной комиссии для проведения открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: **Сахалинская область, Анивский район, г. Анива, ул. Транспортная, д. 2, строение 1, строение 2:**

председатель комиссии: Комаров В.С.

(ф.и.о.)

члены комиссии: Ошанин В.В., Митрохина О.В., Быкова Н.С.,

(ф.и.о. членов комиссии)

в присутствии претендентов:

(наименование организаций, должность, ф.и.о. их представителей или ф.и.о. индивидуальных предпринимателей)

составили настоящий протокол о том, что в соответствии с протоколом вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе поступили заявки на участие в конкурсе от следующих организаций и индивидуальных предпринимателей:

1. ООО «Управляющая Компания «АНТАР» - 72 л. (рег. № 57 от 23.01.2023 в 15:15 час.).

(наименование претендентов, количество страниц в заявке)

На основании решения конкурсной комиссии признаны участниками конкурса следующие претенденты:

1. ООО «Управляющая Компания «АНТАР» - претендент признается участником конкурса. .

(наименование организаций или ф.и.о. индивидуальных предпринимателей,
обоснование принятого решения)

На основании решения конкурсной комиссии не допущены к участию в конкурсе следующие претенденты:

1. _____

(наименование организаций или ф.и.о. индивидуального предпринимателя)

в связи с _____

(причина отказа)

2. _____

(наименование организаций или ф.и.о. индивидуальных предпринимателей)

в связи с _____

(причина отказа)


Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирном доме:
Годовая плата (руб.) – **1 891 705,50** (Один миллион восемьсот девяносто одна тысяча семьсот пять) рублей 50 копеек.

(цифрами и прописью)

Учитывая, что ООО «Управляющая Компания «АНТАР» единственный участник конкурса, то договор управления многоквартирным домом заключается им на условиях выполнения обязательных работ и услуг, указанных в извещении о проведении конкурса и конкурсной документации, за плату за содержание и ремонт жилого помещения, размер которой указан в извещении о проведении конкурса, согласно **п. 71 Правил проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, утвержденных постановлением Правительства РФ от 06.02.2006 № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом».** Так как данный порядок проведения конкурса, в том числе порядок определения его победителем


конкурсной комиссией не нарушен, как и принцип добросовестной конкуренции, а также поскольку участник конкурса один, все члены комиссии за данное предложение проголосовали «единогласно».

Настоящий протокол составлен в двух экземплярах на 2-х листах.

Председатель комиссии:  В.С. Комаров
(ф.и.о., подпись)

Члены комиссии:

 В.В. Ошанин

 О.В. Митрохина

 Н.С. Быкова

(ф.и.о., подписи)

"26" января 2023 г.